

Kundmachung

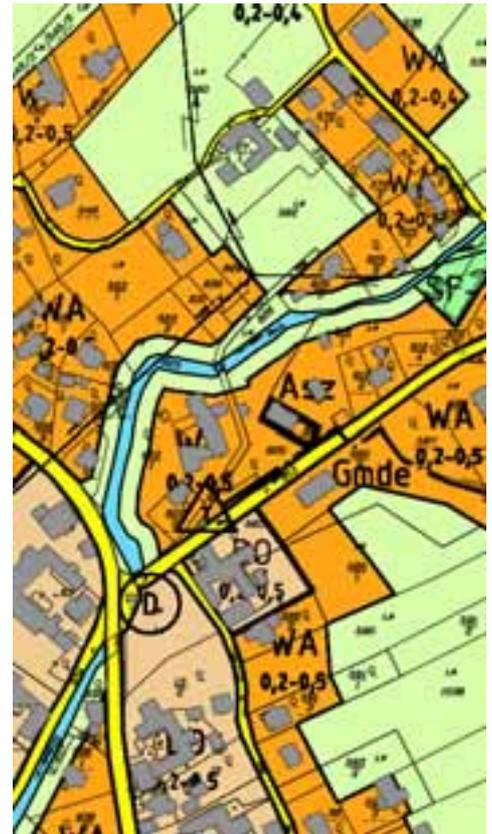
Flächenwidmungsplanrevision
Auflage des Entwurfplans

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterfladnitz hat in seiner Sitzung vom 21.03.2006 gemäß § 29 Stmk. Raumordnungsgesetz 1974 LGBl. Nr. 127 idF d. LGBl. Nr. 13/2005 die

Öffentliche Auflage

des 4.0 Örtlichen Entwicklungskonzeptes-Entwurf und des 4.0 Flächenwidmungsplanentwurfes (4.0 Flächenwidmungsplanrevision) einstimmig beschlossen.

1. Ausgehend von der Neufassung des 4.0 örtlichen Entwicklungskonzeptes-Entwurf wurde der 4.0 Flächenwidmungsplanentwurf erarbeitet.
2. Planverfasser ist Arch. DI Arnold Werner, Krailweg 7, 8046 Graz.
3. **Auflagefrist: 13.04.2006 – 09.06.2006 (min. 8 Wochen)**
4. Das ÖEK und der Flächenwidmungsplanentwurf (Plan, Wortlaut, Erläuterungen) liegen zur allgemeinen Einsicht während der Amtsstunden (Mo. – Fr. von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr) im Gemeindeamt auf.
5. Innerhalb der Auflagefrist können Einwendungen von jedem Gemeindemitglied sowie physischen juristischen Personen, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen können, schriftlich, die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeindeamt eingebracht werden.
6. Von der Auflage schriftlich zu verständigen sind jene grundbücherlichen Grundeigentümer, deren Grundstücke zur Gänze oder teilweise ohne Antrag des Grundeigentümers in Bauland gewidmet oder von Bauland in Freiland rückgewidmet werden sollen.
7. Der Bürgermeister hat den Entwurf des Flächenwidmungsplanes samt den eingelangten schriftlichen Einwendungen dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen. Einwendungen, die den Bestimmungen des § 29 Abs. 5 Stmk. Raumordnungsgesetz idgF. Entsprechen, sind vom Gemeinderat zu beraten und in Abwägung mit den örtlichen Raumordnungsinteressen nach Möglichkeit zu berücksichtigen.
8. Der Beschluss über den Flächenwidmungsplan in einer anderen als der zur Einsicht aufgelegten Fassung ist nur nach Anhörung der durch die Änderung Betroffenen zulässig, es sei denn, dass durch diesen Beschluss begründeten Einwendungen gemäß § 29 Abs. 5 Stmk. Raumordnungsgesetz idgF. Rechnung getragen werden soll und die Änderung keine Rückwirkung auf Dritte hat. Nach erfolgter Beschlussfassung sind diejenigen, die Einwendungen vorgebracht haben, schriftlich davon zu benachrichtigen, ob ihre Einwendungen berücksichtigt wurden, oder nicht; erfolgt keine Berücksichtigung, ist dies zu begründen.



Für den Gemeinderat:
Der Bürgermeister:
Gerhard Hütter

Neue Gemeindeförderungen: Geld für Führerscheineulinge und PKW-Umrüstung

Der Gemeinderat hat in seinen letzten beiden Sitzungen zwei neue Förderungen beschlossen und auch bestehende Förderungen erhöht. Förderungsanträge finden Sie im Internet unter <http://buergerservice.unterfladnitz.at> (Beihilfen der Gemeinde) oder erhalten Sie im Gemeindeamt Unterfladnitz.

NEU: PKW-Mehrphasenausbildung



Die Mehrphasenausbildung für Führerscheineulinge für PKW wird von der Gemeinde Unterfladnitz mit € 65,00 gefördert. Dem Antrag ist die Zahlungsbestätigung des Ausbildungszentrums beizulegen.

NEU: PKW-Dieselpartikelfilter



Für den nachträgliche Einbau von Dieselpartikelfilter in private PKW wird ein Zuschuss von € 100,00 bezahlt. Beizulegen sind Kopien des Zulassungsscheines und der Einbaubescheinigung.

Die meisten Förderungen für alternative Heizanlagen wurden erhöht. Die neuen Förderungsbeträge, die wie bisher nach Vorlage der Förderungszusage des Landes ausbezahlt werden, betragen nun:

Hackschnitzelheizung: max. €900,00
Holzvergaserkessel: max. €600,00

Pelletsheizung: max. €900,00
Solaranlagen: €40,00/m²

Gleich geblieben sind die Förderungen für Photovoltaikanlagen (500,00 Euro) und Wärmedämmmaßnahmen (70 Euro pro Einzelmaßnahme, max. 350 Euro). Weitere Informationen erhalten sie im Gemeindeamt oder auf der Gemeindehomepage (www.unterfladnitz.at).

Das Fernheizwerk Unterfladnitz wächst ...

Die Arbeiten für das Fernwärmenetz Unterfladnitz gehen zügig voran. Das Heizhaus nimmt Gestalt an und in wenigen Wochen wird es fertig gestellt sein. Die Grabungsarbeiten für die Verlegung der Rohrleitungen beginnen voraussichtlich Mitte Mai. Insgesamt sind ca. 1000 lfm Rohrleitungen zu verlegen.

Die Gesamtfertigstellung ist für Ende August 2006 geplant. Im September wird dann - nach Dichtheitsprüfungen und ersten Tests - erstmals die Anlage hochgefahren.



Einweihung des Dorfkreuzes Neudorf

Am Freitag, den **26. Mai 2006** findet um **19.30 Uhr** die feierliche Einweihung des restaurierten Dorfkreuzes in Neudorf statt.

Die Bevölkerung ist eingeladen zahlreich daran teilzunehmen!



Der neue EU - Pass kommt!

Ab voraussichtlich 6. Juni 2006 wird der neue Sicherheitspass in Österreich eingeführt. Er kostet 69 Euro und wird erstmals biometrische Merkmale auf einem Chip gespeichert haben. Der Reisepass wird in der Österreichischen Staatsdruckerei gefertigt und innerhalb von 5 Arbeitstagen per RSb dem Antragsteller zugesandt.

Reisepässe, die im heurigen Jahr ablaufen können kostenlos bis 31.12.2006 verlängert werden. Die „alten“ Pässe behalten die angegebene Gültigkeit. Ab Anfang Juni wird es auch einen eigenen Kinderpass (Kosten: 26 Euro) für Kinder bis zum 12. Lebensjahr geben.



Weiz macht gemeinsame Sache mit dem GSO Neue Verbindungsleitung in Bau

Die Stadtgemeinde Weiz und der Wasserverband Grenzland Südost haben weitere Maßnahmen zur Erhöhung der Versorgungssicherheit im Bereich der Öffentlichen Wasserversorgung getroffen.

Zur Zeit wird eine neue Verbindungsleitung zwischen dem Wasserverband Oberes Raabtal und dem GSO geschaffen. Ausgangspunkt dafür ist in Neudorf, wo auch ein neuer Pumpschacht geschaffen wird. Ausgehend davon wird die neue Leitung entlang des Gemeindeweges in Richtung Eidxberg, weiter bis zum Anwesen Kulmer und von da über Lohnberg bis nach Preßguts führen.

Die Arbeiten haben bereits begonnen und werden je nach Witterungsverhältnissen noch einige Monate dauern. Für dabei eventuell auftretende Verkehrsbehinderungen wird um Verständnis gebeten. Mit der neuen Leitung wird der Wasserverband Oberes Raabtal nun eine weitere Möglichkeit haben im Falle eines Ausfalls der Weizer Anlage die Versorgung aufrecht zu erhalten.



Müllabfuhr- termine

Restmüll:

- 12.05.2006
- 09.06.2006
- 07.07.2006

Gelber Sack:

- 30.05.2006
- 11.07.2006

ASZ Wollsdorf:

- 02.06.2006
- 07.07.2006

Altpapier:

- 09.06.2006

Die Müllabfuhrtermine
im Internet:
<http://buergerservice.unterfladnitz.at> (Umwelt)

Bilder vom Gemeindeamtsneubau



Rohbau aus der Vogelperspektive



Zimmerer und Dachdecker beim Saaldach

Ferienabenteuer in der Energieregion für 9-12-jährige - Das ENERGIE-ERLEBNIS-CAMP!

Auch heuer wieder veranstaltet die Energie-Region Weiz-Gleisdorf ein **ENERGIE-ERLEBNIS-CAMP** für 9 bis 12-jährige Kinder aus der Energieregion im Gelände des Gleisdorfer Wellenbades. Dabei haben die Kinder drei Tage hindurch die Möglichkeit, in spannender und unterhaltsamer Form in eine Zeit zu reisen, die voller mystischer und geheimnisvoller Dinge ist. Das Leben unserer Ahnen zu erforschen und ein ritterlich, königliches-Erlebnis-Camp der besonderen Art zu gestalten.

Das Camp findet **vom 23. bis zum 25. August** statt.

Anmeldung: im Gemeindeamt
Anmeldeschluss: 30. Juni 2006
Kosten: 40,- €/ Kind (inkl. Verpflegung)

Alle angemeldeten Kinder bekommen einen Brief, der alles wichtige (z.B. Kleiderliste, Programm usw.) beinhaltet. Es ist kein eigenes Zelt notwendig.

Mythos Mittelalter

(Eine Reise in die geheimnisvolle Welt
der Märchen und Visionen)

ENERGIE-ERLEBNIS-CAMP 2006

FÜR KINDER VON 9 BIS 12 JAHRE
 IN DER ENERGIEREGION WEIZ-GLEISDORF
 VOM 23. BIS 25. AUGUST 2006

Nähere Infos im Gemeindeamt!

Die Sängerrunde St. Ruprecht/R.
lädt ein zum Konzert

Elvis & more



am Samstag, 10. Juni
um 20.00 Uhr
VS St. Ruprecht/R.

EINLADUNG

an alle Schuhplattler zum
Schuhplattlerweltrekordversuch

am Freitag, 23. Juni 2006
in St. Ruprecht/Raab beim Park
um 19.30 Uhr



Anmeldung & Info: Thomas Matzer Tel.: 03178/3573
 Raiba -St.Ruprecht, Tel.: 03178/2305
 oder www.unterfladnitz.at



Samstag, 10. Juni 2006 - 21.00 Uhr
DISCO im Feuerwehrhaus—Eintritt frei

**MEGA
DANCE-PARTY**

**ORUNGE
EVENTS**

Sonntag, 11. Juni 2006 - 9.30 Uhr
Wortgottesdienst mit

Mädl´s und mehr

anschließend
Frühschoppen mit

Adi
und seine Freunde